В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации объектов недвижимости» администрация муниципального образования «Катангский район» наделена полномочиями по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и проведению мероприятий по обеспечению внесения сведений о таких правообладателях в единый государственный реестр недвижимости.

В ходе проведения мероприятий **выявлены правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости (земельных участков)**, по которым подготовлены и направлены проекты решений о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО правообладателя  ранее учтенного объекта  недвижимости | Кадастровый номер объекта недвижимости | Адрес объекта недвижимости |
| 1 | Зямзина Нэля Феофановна | 38:23:100101:227 | Иркутская область, Катангский район,  с. Преображенка |

Лицо, выявленное в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанного в настоящем уведомлении, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости в течение тридцати дней со дня получения проекта постановления на почтовый адрес. Указанные сведения можно предоставить одним из следующих способов:

- отправить почтой по адресу: 666611, Иркутская область, Катангский район, с. Ербогачен, ул. Комсомольская, д. 6;

- по адресу электронной почты: [oumikatanga@mail.ru](mailto:oumikatanga@mail.ru$);

- подать лично по адресу: 666611, Иркутская область, Катангский район, с. Ербогачен, ул. Комсомольская, д. 6 (здание районного архива, кабинет отдела по управлению муниципальным имуществом, режим работы: понедельник - пятница с 9.00 до 17.12, обед с 13.00 до 14.00).

Также информируем, что заявительный порядок регистрации прав в отношении ранее учтенных объектов недвижимости продолжает действовать, в связи с чем Вы вправе самостоятельно обратиться за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в офисе МФЦ, обслуживающем население на территории муниципального образования «Катангский район» (расположен по адресу: Иркутская область, Катангский район, село Ербогачен, улица Чкалова, д. 11, телефон: 8 (395-60) 21-109).

Дополнительно сообщаем, что с 01 января 2021 года в связи с внесением изменений в подпункт 8 пункта 3 статьи 333.35 Налогового кодекса Российской Федерации за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» права государственная пошлина не взымается.

Консультацию по вопросам оформления права собственности на ранее учтенные объекты недвижимости можно получить по адресу: Иркутская область, Катангский район, с. Ербогачен, ул. Комсомольская, д. 6 (отдел по управлению муниципальным имуществом, здание районного архива) или по телефону: 8(395-60) 21-441.